

Протокол № 21
заседания Ревизионной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
(А «СО «СЧ»)

Дата проведения : 09 марта 2023г

Место проведения: РФ, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул.Петра Ермолаева, д.1Б
помещение 4, 5.

Время начала регистрации участников заседания:	11 часов 00 минут
Время окончания регистрации участников заседания:	11 часов 00 минут
Заседание закрыто:	11 часов 30 минут

Всего три члена Ревизионной комиссии А «СО «СЧ».

Присутствуют:

1. Гордеев Валерий Николаевич – Председатель Ревизионной комиссии А «СО «СЧ»;
2. Журавлева Инга Евстафьевна - член Ревизионной комиссии А «СО «СЧ»;
3. Урмаева Екатерина Сергеевна - член Ревизионной комиссии А «СО «СЧ».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О принятии заключения Ревизионной комиссии А «СО «СЧ»

Вопрос 1. О принятии заключения Ревизионной комиссии А «СО «СЧ»

Выступил:

В.Н. Гордеев – представил заключение Ревизионной комиссии А «СО «СЧ» о достоверности годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» за 2022 год и предложил принять его. Также рекомендовано Общему собранию членов А «СО «СЧ» принять решения об утверждении данного заключения и годового отчета А «СО «СЧ» за 2022 год.

Голосование:

«За» - единогласно.

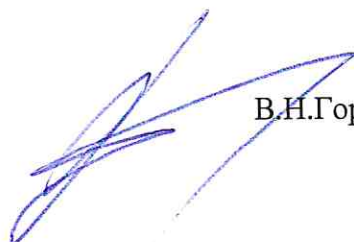
Решили:

Принять заключение Ревизионной комиссии А «СО «СЧ» о достоверности годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» за 2022 год и рекомендовать Общему собранию членов А «СО «СЧ» принять решения об утверждении данного заключения и годового отчета А «СО «СЧ» за 2022 год.

Заседание закрыто: 11 часов 30 минут

Окончательная редакция протокола изготовлена 09 марта 2023 года.

Председатель Ревизионной комиссии


В.Н.Гордеев

ОТЧЕТ
Ревизионной комиссии
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»
о финансово-хозяйственной и организационной деятельности за 2022 год

г. Чебоксары

09 марта 2023г.

1.1. Цель, время и место проведения проверки:

В соответствии с действующим законодательством, Положением о Ревизионной комиссии, Уставом организации ревизионной комиссией в составе председателя комиссии Гордеева В.Н., членов Журавлевой И.Е., Урмаевой Е.С. проведена проверка за 2022 год финансово-хозяйственной и организационной деятельности по месту нахождения А «СО «СЧ» в период с 06.03.2023 г. по 09.03.2023 г. с целью:

- а) определения законности деятельности А «СО «СЧ»;
- б) определения полноты и правильности отражения хозяйственных и финансовых операций;
- в) установление достоверности бухгалтерской и иной документации и соответствия ее законодательству Российской Федерации.

1.2. В целях осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью утвержден план работы ревизионной комиссии

1.2.1. Анализ уставных и регистрационных документов А «СО «СЧ».

1.2.2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности А «СО «СЧ» и проверка правильности ведения бухгалтерского учета.

1.2.3. Выводы и рекомендации.

2.1. Анализ уставных и регистрационных документов о правомочности принятия решений.

2.1.1. А «СО «СЧ» создано и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией РФ, ГК РФ, Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 12.01.1996г. № 7-ФЗ « О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 01.12.2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и иными нормативными актами. А «СО «СЧ» является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном порядке без ограничения срока деятельности.

2.1.2. А «СО «СЧ» получен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. Регистрационный номер записи СРО- С - 142- 23122009 от 23.12.2009 г. В отчетном году приняты в члены 43 организаций, исключены из членов 43 организаций. Количество членов на конец года составляет 507.

2.1.3. Дочерних и зависимых обществ организация не имеет.

2.1.4. Обособленных подразделений не имеет.

2.1.5. Органами управления Ассоциации являются:

- Общее собрание членов организации,
- Правление организации - постоянно действующий коллегиальный орган управления организации,
- Генеральный директор - единоличный исполнительный орган.

2.1.6. Источниками формирования доходов Ассоциации являлись вступительные и членские взносы, взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств и проценты от размещения средств.

2.1.7. В качестве аудиторской компании утверждена ООО «Бизнесаудит», г. Чебоксары, ул.

Ленинградская, д.36, оф.703 ИНН 2128010278, член СРО Ассоциация «Содружество» регистрационный номер в реестре аудиторов 12006055102 от 14.02.2020г.

2.1.8. Устав А «СО «СЧ» соответствует положениям действующего законодательства РФ в том числе:

-Гражданского Кодекса РФ;

-Градостроительного Кодекса РФ;

-Федерального закона № 7-ФЗ от 12.01.1996г « О Некоммерческих организациях»;

-Федерального закона № 315-ФЗ от 01.12.2007г. « О саморегулируемых организациях».

Устав Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» утвержден Общим собранием членов СРО протоколом № 24 от 21 июля 2022 года.

2.1.9. В течение 2022 года было проведено одно Общее собрания членов Ассоциации 21 июля 2022 года. Общее собрание членов Ассоциации было создано правомочно, кворум для открытия Общего собрания был правомерным.

2.1.10. За 2022 год проведено 24 заседания Правления Ассоциации. Ревизионная комиссия не выявила нарушений при созыве, открытии и принятии решений Правлением Ассоциации.

В результате проверки Ревизионная комиссия нарушений не выявила.

2.1.11. Ревизионная комиссия выявила, что в течение 2022 года в Ассоциацию поступило 2068 входящих документов, подготовлено 1436 исходящих документа. Кроме того принимались заявления о внесении изменений в реестре членов Ассоциации и заявления о приеме в члены. Проверка документов осуществлялась всеми структурными подразделениями исполнительного органа. По обращениям даны письменные ответы, а также устные консультации. Ревизионная комиссия нарушений в организации делопроизводства в Ассоциации не выявила.

2.2. Анализ финансово-хозяйственной деятельности А «СО «СЧ» и проверка правильности ведения бухгалтерского учета.

2.2.1. В целях осуществления контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации, комиссия провела проверку по следующим направлениям:

- анализ состояния Компенсационного фонда А «СО «СЧ»
- проверка соблюдения сметы доходов и расходов (финансовый план) за 2022 год, утвержденной на Общем собрании 21.07.2022г. протокол № 24.
- проверка соблюдения установленного порядка и своевременности уплаты членами членских взносов.

Членами ревизионной комиссии были рассмотрены первичные учетные документы, налоговая отчетность, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность,

Ревизионной комиссией сделан вывод, что бухгалтерская (финансовая) отчетность А «СО «СЧ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности, требований Федерального закона от 06.12.2011года № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н, учетной политике и отражает достоверное финансовое положение Ассоциации.

2.2.2. О компенсационном фонде А «СО «СЧ».

На 01 января 2022г. сумма средств компенсационных фондов размещенных на специальных счетах в кредитных учреждениях составляла 771 323 тыс. руб.

в т.ч. компенсационный фонд возмещения вреда 246 800 тыс. руб. и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 524 523 тыс. руб.

За 2022 год в компенсационный фонд возмещения вреда поступило средств от вновь принятых членов 21 202 тыс. руб., в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 50 218 тыс.руб.

Чистый доход от размещения средств компенсационных фондов в размере 76 716 тыс. руб. направлен на его увеличение в т. ч. в компенсационный фонд возмещения вреда 24 689 тыс.руб. и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств 52 027 тыс.руб.

- выплаты из компенсационного фонда по обязательствам возмещения вреда и договорных обязательств не производились.

По состоянию на 31 декабря 2022 года остаток средств компенсационного фонда возмещения вреда на специальных счетах составляет 293 454 тыс. руб. и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 628 377 тыс. руб. Всего 921 831 тыс. руб.

Денежные средства компенсационных фондов размещены в форме неснижаемого остатка на банковских счетах в кредитных учреждениях в том числе

- филиал Банка ГПБ (АО) «Приволжский» 462 509 237 рублей под 7,9% годовых
- филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) 458 922 155 рублей под 6,33% годовых

2.2.3. Об исполнении сметы доходов и расходов денежных средств

Ревизионной комиссией был рассмотрен отчет об исполнении сметы расходов Ассоциации за 2022 год,

Движение денежных средств в Ассоциации за 2022 год было следующим:

Остаток денежных средств на 01.01.2022г. составлял 803 320 068 руб. 44 коп.

Поступление средств за отчетный период на расчетные и специальные счета

№ п/п	Поступление средств	Сумма
1.	Вступительные взносы	1 000 000,00
2.	Членские взносы	18 476 742,09
3.	Взносы в компенсационные фонды	71 420 144,00
4.	Проценты от размещения свободных денежных средств	3 116 106,07
5.	Проценты от размещения средств компенсационных фондов	79 088 406,66
6.	Возврат по исполнительным листам ранее перечисленной госпошлины	21 858,70
7.	Процент пользования чужими денежными средствами по исполнительным производствам	31 552,47
8.	Штраф	5 000,00
	Всего	173 159 809,99

За 2022 год Ассоциацией произведен следующий расход денежных средств

№ п/п	Расход	Сумма
1.	На выплату заработной платы с НДФЛ и страховыми взносами	19 254 359,83
2.	Расчеты с бюджетом	2 800 353,75
3.	Целевые взносы НОСТРОЙ	3 474 000,00
4.	Оплата поставщикам за товары и услуги	2 864 857,52
5.	Прочие платежи	413 319,76
	в т.ч. -выдача в подотчет	134 056,38
	-страховые платежи	166 041,38
	- услуги кредитных организаций	28 102,00
	- перечисление госпошлины	85 120,00
	Всего	28 806 890,86

Остаток денежных средств на 31.12.2022г. на расчетном счете, кассе, специальных счетах Ассоциации составляет 947 642 987 руб. 57 коп.

2.2.4. Об оплате членских и целевых взносов

В результате проверки было выявлено:

- 1) В отчетном году были приняты в члены Ассоциации 43 организаций. Взносы необходимые для вступления в члены СРО оплачены полностью.
- 2) Доходная часть сметы за отчетный год исполнена на 99%. В течение 2022 года Ассоциация обратилась в суды о взыскании задолженности по членским взносам в отношении 54 организаций. На 31 декабря 2022 года задолженность по членским взносам составила 879 737 руб. 50 коп.

Кассовые операции, операции по расчетам с подотчетными лицами, операции по учету основных средств и материальных ценностей, учет расходов на оплату труда и оплату услуг сторонних организаций осуществлялись в соответствии с требованиями законодательства РФ. Нарушений в ведении первичной документации не выявлено.

Вся необходимая бухгалтерская, налоговая отчетность и отчетность в уполномоченные органы подготовлена и представлена в сроки, установленные законодательством РФ.

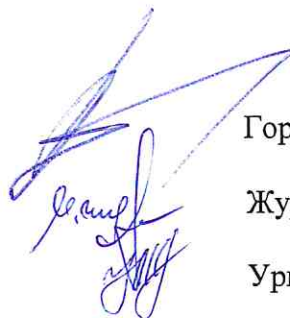
2.3. Выводы и рекомендации.

Результаты проведенной проверки показывают, что уставные и регистрационные документы А «СО «СЧ» соответствуют законодательству РФ, проведенные финансово-хозяйственные операции осуществлялись в соответствии с законодательством РФ и установленным порядком ведения бухгалтерского отчета и подготовки бухгалтерской отчетности. Нарушений в ведении первичной документации, а также в финансовой, бухгалтерской отчетности нет, все произведенные расходы соответствуют уставным целям и задачам организации. А «СО «СЧ» проведена аудиторская проверка,

получено заключение, что годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации по состоянию на 31 декабря 2022 года, Сформировавшийся остаток целевых средств перенести на следующий финансовый год.
Продолжить работу по взысканию задолженности взносов.

Председатель Ревизионной комиссии

Члены Ревизионной комиссии

Three handwritten signatures in blue ink are present. The top signature is the largest and most prominent, followed by two smaller signatures below it.

Гордеев В.Н.

Журавлева И.Е.

Урмаева Е.С.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ

о достоверности годовой бухгалтерской отчетности
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» за 2022 год.

г.Чебоксары

09 марта 2023 г.

Ревизионной комиссией проведена проверка финансовой (бухгалтерской) отчетности А «СО «СЧ» за период с 01 января по 31 декабря 2022 год.

Во время проверки были использованы бухгалтерские и другие финансовые документы, представляющие основания для определения достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

По представленным документам выявлено:

1. Ведение бухгалтерского учета и других форм отчетности осуществляется в соответствии с Законом РФ от 06.12.2011 года № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», положениями по бухгалтерскому учету и бухгалтерской отчетности и действующими законодательными актами.

2. Целевые поступления по данным бухгалтерского учета отражены в полном объеме.

3. Доходы и расходы по налоговому учету учитываются по ст.346 НК РФ.

4. Отчетность в контролирующие органы представлена своевременно.

Ревизионная комиссия сделала следующие выводы:

1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность А «СО «СЧ» достоверна во всех существенных аспектах, сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

2. Состояние бухгалтерского учета соответствует действующему законодательству и нормативным актам Российской Федерации.

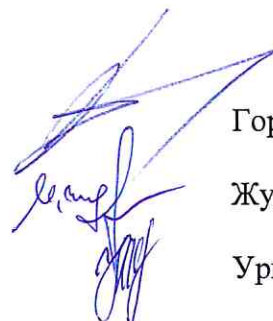
3. Учетная политика отвечает целям и задачам предприятия.

4. Ведение бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с требованиями учетной политики.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ: По проделанной работе и соответствующим выводам комиссия приняла решение об утверждении годового отчета А «СО «СЧ» за 2022 год. Заключение принято на заседании Ревизионной комиссии.

Председатель Ревизионной комиссии

Члены Ревизионной комиссии



Гордеев В.Н.

Журавлева И.Е.

Урмаева Е.С.

А К Т
Ревизионной комиссии по итогам работы
Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» за 2022 год

г. Чебоксары

«09 » марта 2023г.

Ревизионная комиссия в составе Председателя комиссии Гордеева В.Н., членов комиссии Журавлевой И.Е., Урмаевой Е.С. провела проверку финансово-хозяйственной деятельности А «СО «СЧ» за 2022 год, по месту нахождения А «СО «СЧ» в период с 06.03.2023 по 09.03.2023г.

За проверяемый период Организация занималась деятельностью предусмотренной Уставом.

При проверке были рассмотрены следующие документы:

- кассовые документы
- банковские документы
- бухгалтерская и налоговая отчетности

А также:

- порядок формирования поступлений
- порядок расходования средств
- кадровая документация

На основании предъявленных документов проведена проверка целевого использования средств Ассоциации за 2022 год.

ДОХОДЫ

№ п/п	Источники поступлений целевых средств в 2022г.	Сумма
1.	Целевой капитал (взносы в компенсационные фонды)	71 420 144,00
2.	Вступительные взносы	1 000 000,00
3.	Членские взносы	18 476 742,09
4.	Средства на пополнение компенсационных фондов (проценты по договорам НСО)	79 088 406,66
5.	Средства на обеспечение текущей деятельности (проценты по депозитным договорам)	3 116 106,07
6.	Прочие поступления (госпошлина и др.)	58 411,17
	Всего	173 159 809,99

РАСХОДЫ

№ п/п	Основные направления расходования средств в 2022г.	Сумма
1.	Оплата целевых и членских взносов	3 474 000,00
2.	Расходы на оплату труда (с НДФЛ, страх.взносами)	19 254 359,83
3.	Содержание офиса, автотранспорта	1 735 968,52
4.	Служебные командировки	174 939,00
5.	Прочие (связь, почтово-телеграф., охрана, услуги банка, программное обеспечение, канцтовары и пр.)	3 880 706,51
6.	Приобретение инвентаря и иного имущества	286 917,00
	Всего	28 806 890,86

По смете согласованной Правлением Ассоциации на 2022 год, запланировано расходов 33 050 000 рублей. Фактические расходы по смете составили 28 806 890руб. 86 коп., кроме того отражены расходы за счет целевых средств по списанию дебиторской задолженности в

размере 1 731 848 руб. 98 коп. в связи с ликвидацией и прекращением деятельности, постановлений об окончании и возвращении исполнительных документов взыскателю, решений о признании банкротами, решений о несостоятельности и банкротстве, в связи с отсутствием у должников денежных средств и имущества следующих организаций:

№ п/п	Наименование, ИНН	Сумма, руб.
1	ООО "Прайм", ИНН 2130190469	84 643,00
2	ООО "Сфера-ТМ", ИНН 2130062700	30 207,00
3	ООО "Компас Плюс", ИНН 2130146075	40 806,00
4	ООО "Климат-Ч", ИНН 2130110583	35 131,23
5	ООО "Строительная компания "Нефтехиммонтаж", ИНН 1651064542	26 612,89
6	ООО "РЕСТО", ИНН 2128023397	29 194,00
7	ООО "ТехСтройКран", ИНН 2130182997	43 226,00
8	ООО "СофиКо", ИНН 2130189424	33 862,89
9	ООО "СМУ "СпецСтрой", ИНН 2130181344	57 331,35
10	ООО «Фундамент», ИНН 2130157285	23 903,00
11	ООО "Предприятие" Гранит" ветеранов Афгана СК", ИНН 2130175365	28 456,00
12	ООО СК "Строй Инвест", ИНН 1217006987	16 800,00
13	ООО "Стройторгсервис", ИНН 2127331303	44 620,21
14	ООО "ФортСтрой", ИНН 2130157380	44 355,00
15	ООО "ИнтерьерРемСтрой", ИНН 2130008692	57 613,00
16	ООО ТПК "Шыгырданы", ИНН 2103004755	256 000,00
17	ООО "РПК-Спецпроект", ИНН 2129043967	60 000,00
18	ООО "СТ Инжиниринг", ИНН 2130022792	14 903,00
19	ООО "ДРСУ № 5", ИНН 2130175196	53 226,00
20	ООО "Спецстроймонтаж", ИНН 2130165656	11 733,00
21	ООО "Мистраль", ИНН 2130192868	25 613,00
22	ООО "Рефонте", ИНН 2129060183	23 071,00
23	ООО "КАРНЭ", ИНН 2130216935	7 971,41
24	ООО "Специализированный застройщик "Стандарт", ИНН 2127008942	15 097,00
25	ООО "Группа Компаний "Инжеко Строй", ИНН 2130096515	21 000,00
26	ООО "Промышленно-строительная компания Магнат", ИНН 2130194368	21 807,00
27	ООО "АЛЗА", ИНН 2127311850	215 419,00
28	ЗАО "МСО "Моргаушская", ИНН 2112001006	154 000,00
29	ООО "Роникс Сервис", ИНН 2130182813	13 065,00
30	ООО "Чебоксарский завод "Электрощит", ИНН 2130071736	68 387,00
31	ООО фирма "Эртель", ИНН 2129050812	37 484,00
32	ООО "Магистраль", ИНН 2116001889	25 968,00
33	ООО Фирма " Старко", ИНН 2129014959	3 333,00
34	ООО "ОПОРА-Ч", ИНН 2130164300	21 581,00
35	ООО "ТОРГОВАЯ КОМПАНИЯ "ОЛИМП", ИНН 2130167942	85 000,00
36	ООО "СК Воин 21", ИНН 2130197432	429,00
	ИТОГО	1 731 848,98

В ходе выборочного исследования правильности формирования показателей расходов за 2022 год отклонения не выявлены, в связи с чем, данные показатели достоверны. Инвентаризация денежных активов по состоянию на «31» декабря 2022г. показала:

- денежные средства на расчетных счетах 811 594 руб. 60 коп.
- касса 0 руб. 00 коп.

- денежные средства на специальных счетах 946 831 392 руб. 97 коп.
- депозитный счет 25 000 000 руб. 00 коп.

Средства компенсационных фондов на специальных счетах размещены в форме неснижаемого остатка средств на банковских счетах.

По результатам проверки расчетов по страховым взносам и по расчетам с бюджетом отраженные в расчетах и декларациях суммы соответствуют данным бухгалтерского учета. Декларация по налогу в связи с применением упрощенной системы налогообложения составлена в соответствии с действующим законодательством. Расчеты по форме РСВ и 4-ФСС составлены без замечаний.

Бухгалтерская отчетность

Бухгалтерская (финансовая) отчетность А «СО «СЧ» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности, требований Федерального закона от 06.12.2011года № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом МФ РФ от 29.07.1998г. № 34н, по формам, утвержденным Приказом МФ РФ от 02.07.2010г. № 66н.

Все хозяйственные факты подтверждены документально.

Вывод и рекомендации

По результатам проведенной проверки финансово-хозяйственной деятельности за 2022 год, ревизионная комиссия считает работу А «СО «СЧ» признать удовлетворительной. Финансово-хозяйственная деятельность отвечает уставным требованиям организации.

На основании проверенной документации, отчетность А «СО «СЧ» по итогам 2022 года достоверна во всех существенных аспектах, сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и отчетности.

По проделанной работе и соответствующим выводам комиссия рекомендует принять решение об утверждении годового отчета А «СО «СЧ» за 2022 год.

Принять меры по погашению задолженности по членским взносам.

Председатель Ревизионной комиссии _____ Гордеев В.Н.

Члены Ревизионной комиссии _____ Журавлева И.Е.

_____ Урмаева Е.С.