

Протокол № 557

заседания Правления Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ»)

Дата проведения: 16.05.2023 г.

Место проведения: 428034, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. П. Ермолаева, д.1Б, помещения 4, 5.

Время начала регистрации участников заседания: 11 часов 00 минут.

Время окончания регистрации участников заседания: 11 часов 05 минут.

Заседание открыто: 11 часов 05 минут.

Присутствуют:

1. Скосырский Владимир Иванович – Председатель Правления;
2. Семенов Валерий Пименович - заместитель Председателя Правления;
3. Борисов Валерий Гурьевич – член Правления;
4. Бартышев Дмитрий Алексеевич – член Правления;
5. Васянин Олег Юрьевич – член Правления;
6. Григорьев Юрий Константинович – член Правления;
7. Цапулин Александр Владимирович - член Правления.

Из 9 членов Правления присутствуют 7 человек, кворум имеется. Заседание правомочно.

На заседании Правления присутствовали без права голосования:

1. Грищенко Алексей Алексеевич – генеральный директор А «СО «СЧ»;
2. Галошев Сергей Николаевич – начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ»;
3. Иванов Эдуард Леонидович – учредитель общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ».
4. Петров Алексей Валерьевич – генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК»;
5. Скворцов Алексей Федорович – председатель Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ».

Председательствующим на заседании Правления согласно Уставу А «СО «СЧ» является Председатель Правления – Скосырский Владимир Иванович.

Секретарем Правления и лицом, проводящим подсчет голосов, является начальник юридического и кадрового отдела А «СО «СЧ» - Галошев Сергей Николаевич.

В.И. Скосырский - огласил повестку дня и предложил принять ее.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:
 - общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491;
 - общества с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433.
2. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ»:
 - ИП Николаевой Алевтины Юрьевны, ИНН 211601003507;
 - общества с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания», ИНН 2124047975.
3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «Теплокомплект», ИНН 2127014569;
- общества с ограниченной ответственностью «ТехноСистемы», ИНН 2130208155.

4. Об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

5. Об утверждении Положения о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции.

6. Разное.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Принять предложенную В.И. Скосырским повестку дня.

Вопрос 1. О приеме в члены А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491;

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, учредителю общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ» Иванову Эдуарду Леонидовичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратился директор общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491, Дорничев Евгений Николаевич.

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 136-01 от 27.02.2023 года подтверждает соответствие вышеуказанной организации требованиям Градостроительного кодекса РФ, внутренних документов и положений А «СО «СЧ» и содержит рекомендацию Правлению А «СО «СЧ» принять общество с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491, директор Дорничев Евгений Николаевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Выступил:

Э.Л. Иванов о хозяйственной деятельности общества и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять общество с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491, директор Дорничев Евгений Николаевич, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» **общество с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491, директор Дорничев Евгений Николаевич.**

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «МиДСЛ», ИНН 2130188491, директор Дорничев Евгений Николаевич**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0539-0523** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

- **общества с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433;**

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору Ассоциации Грищенко Алексею Алексеевичу, генеральному директору общества с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433, Петрову Алексею Валерьевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ» обратилось общество с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433, генеральный директор Петров Алексей Валерьевич.

Акт проверки документов кандидата на вступление в А «СО «СЧ» № 260-01 от 06.04.2023 года.

Выступил:

А.В. Петров о хозяйственной деятельности общества с ограниченной ответственностью и необходимости членства в саморегулируемой организации.

Выступил: член Правления Ассоциации Бартышев Дмитрий Алексеевич - характеризует с положительной стороны генерального директора ООО «ТОПБЛОК» Петрова А.В..

ООО «ТОПБЛОК» входит в группу компаний, принадлежащих нашему члену Ассоциации ИП Кортунову А.И.

ООО «ТОПБЛОК», как и группа компаний ИП Кортунова А.И., обеспечит безукоризненное исполнение требований внутренних документов и стандартов Ассоциации. Прошу принять ее в члены Ассоциации.

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления принять **общество с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433, генеральный директор Петров Алексей Валерьевич**, в члены А «СО «СЧ» в порядке ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

1. Принять в члены А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433, генеральный директор Петров Алексей Валерьевич.

2. В соответствии с ч. 10 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ направить в трехдневный срок в адрес указанной организации уведомление о принятом решении с приложением выписки из протокола заседания Правления А «СО «СЧ», счетов на оплату вступительного взноса в размере 25 000 рублей, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей, в соответствии с поданным заявлением о приеме в члены А «СО «СЧ».

3. Руководствуясь ч.11 ст. 55.6 Градостроительного кодекса РФ, установить обязанность уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ», в течение 7 рабочих дней со дня получения вышеуказанного уведомления.

Решение о приеме в члены А «СО «СЧ», в соответствии с ч.12 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ, вступает в силу со дня уплаты в полном объеме вступительного взноса, взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) А «СО «СЧ».

В случае неоплаты указанных взносов в установленный законом срок, решение Правления о приеме в члены А «СО «СЧ» считается аннулированным.

4. В соответствии с ч.3 ст.55.17 Градостроительного кодекса РФ в день вступления в силу решения о приеме в члены А «СО «СЧ» внести сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении **общества с ограниченной ответственностью «ТОПБЛОК», ИНН 2130233433, генеральный директор Петров Алексей Валерьевич**, присвоить реестровый (регистрационный) номер **21-С-0540-0523** и установить данной организации:

- **первый уровень ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

Вопрос 2. О рассмотрении решения Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ»:

- **ИП Николаевой Алевтины Юрьевны, ИНН 211601003507;**

В.И. Скосырский предоставил слово Председателю Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» Скворцову Алексею Федоровичу.

ИП Николаева Алевтина Юрьевна о месте и времени заседания Правления Ассоциации надлежаще уведомлена. О причинах неявки не сообщила.

Выступил:

А.Ф. Скворцов о том, что по решению Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1913 от 26.04.2023 года, Дисциплинарная комиссия А «СО «СЧ» рекомендует Правлению А «СО «СЧ» исключить из членов Ассоциации ИП Николаеву Алевтину Юрьевну, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0314-0617, ИНН 211601003507.

ИП Николаева А.Ю. имеет:

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;**

- **первый уровень ответственности** с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

Дисциплинарной комиссией установлено, что ИП Николаева А.Ю. не соответствует требованиям:

1) ч. 7 статьи 9. ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 N 315-ФЗ, п. 6.4. Положения о контроле А «СО «СЧ» за деятельностью своих членов - не предоставлены документы согласно запросу № 178 от 14.04.2023 г.;

2) п. 2 ч. 6 ст. 55.5, ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 1.6. Квалификационного стандарта СТО СРО 1.1-2022 А «СО «СЧ» - отсутствуют специалисты (должно быть не менее 2) по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

3) ч.4 ст. 55.8, ст. 55.13 ГрК РФ, п.п. 4.1., 5.3 Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» анализа деятельности своих членов - ИП Николаева А.Ю. не предоставила отчет анализа деятельности за 2022 год (представляется до 1 марта т.г., раздел № 2 представляется в срок до 10 апреля);

4) п. 10.2.1. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (в редакции, утвержденной решением Общего собрания членов А «СО «СЧ» от 17.12.2020 г.), в том числе о требованиях к членам А «СО «СЧ» о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», так как долг индивидуального предпринимателя по членским взносам на 26 апреля 2023 года составляет **6 000** (шесть тысяч) рублей.

Задолженность ИП Николаевой А.Ю. по членским взносам не погашена по настоящее время.

13 апреля 2023 года председателем Контрольного комитета А «СО «СЧ» Майзуровым Д.Ю. был совершен выезд в организацию по адресу, указанному в ЕГРЮЛ и в реестре организаций А «СО «СЧ»: Чувашская Республика – Чувашия, район Чебоксарский, деревня Завражное, улица Нагорная, дом 78. При этом было выявлено отсутствие каких-либо признаков осуществления ИП Николаевой А.Ю. хозяйственной деятельности по указанному адресу. Сведений об осуществлении деятельности данной организации по какому-либо иному адресу в А «СО «СЧ» представлено не было. На телефонные звонки ИП Николаева А.Ю. не отвечает. Учитывая изложенное, получить от ИП Николаевой А.Ю. пояснений по сути выявленных нарушений и возможности их устранения не представилось возможным.

Кроме того, следует отметить, что ИП Николаева А.Ю., вступившая в члены А «СО «СЧ» (протокол заседания правления № 310 от 30.06.2017 года), за 2022 и 2023 годы 5 (пять) раз была привлечена к дисциплинарной ответственности в виде:

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (решение № 1670 от 10.02.2022 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 65 от 01.02.2022 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (решение № 1716 от

07.04.2022 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 171 от 29.03.2022 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (решение № 1808 от 18.08.2022 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 171 от 29.03.2022 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1849 от 17.11.2022 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 580 от 31.10.2022 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1881 от 09.02.2023 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 41 от 27.01.2023 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства.

При привлечении к дисциплинарной ответственности ИП Николаевой А.Ю. предоставлялось достаточно времени для устранения выявленных нарушений, однако, по настоящее время данная организация не предприняла соответствующих мер по их устранению.

Согласно п.п. 5.7.1., 5.7.4. Устава А «СО «СЧ» основанием для исключения из членов и вынесения рекомендации Правлению А «СО «СЧ» об исключении из членов А «СО «СЧ» является неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, стандартов и внутренних документов Ассоциации, в т.ч. несоблюдение стандартов, квалификационных стандартов Ассоциации, положений и иных документов, утвержденных Общим собранием, Правлением Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.п. 2.7.2., 2.7.2.3., 2.7.2.4., 2.7.2.13. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам», в случаях нарушения требований к наличию у члена Ассоциации специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в количестве, установленном внутренними документами Ассоциации; неустранение в установленный срок выявленных нарушений, если была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и неоднократное (два раза и более) в течение года нарушение требований, установленных внутренними документами Ассоциации, предусматривается мера дисциплинарного воздействия - рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации и предоставляющая последний короткий срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.

Поскольку ИП Николаева А.Ю. неоднократно в течение года привлекалась к дисциплинарной ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», не предпринимала мер по устранению выявленных недостатков, Дисциплинарной комиссии предлагается применить в отношении ИП Николаевой А.Ю. меру дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации Правлению А «СО «СЧ» об исключении из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».**

Выступил:

В.И.Скосырский о том, что в Правление А «СО «СЧ» поступило решение Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1913 от 26.04.2023 года с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ» ИП Николаевой Алевтины Юрьевны, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0314-0617 (дата регистрации в реестре Ассоциации 30.06.2017), ИНН 211601003507.

Руководствуясь п. 5.7, п.8.11.7 Устава А СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, предложил за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1913 от 26.04.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» ИП Николаеву Алевтину Юрьевну, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0314-0617 (дата регистрации в реестре Ассоциации 30.06.2017 г.), ИНН 211601003507, с 16 мая 2023 года.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1913 от 26.04.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» ИП Николаеву Алевтину Юрьевну, с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0314-0617 (дата регистрации в реестре Ассоциации 30.06.2017 г.), ИНН 211601003507, с 16 мая 2023 года.

- общества с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания», ИНН 2124047975.

В.И. Скосырский предоставил слово Председателю Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» Скворцову Алексею Федоровичу.

Директор ООО «ЧСК» Гурьянова Елена Алексеевна о месте и времени заседания Правления Ассоциации надлежаще уведомлена. О причинах неявки не сообщила.

Выступил:

А.Ф. Скворцов о том, что по решению Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1915 от 26.04.2023 года, Дисциплинарная комиссия А «СО «СЧ» рекомендует Правлению А «СО «СЧ» исключить из членов Ассоциации **общество с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания»,** с индивидуальным регистрационным номером **21-С-0479-1021**, (дата регистрации в реестре Ассоциации 22.10.2021), **ИНН 2124047975**, директор Гурьянова Елена Алексеевна.

Данная организация имеет:

- первый уровень ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей;

Дисциплинарной комиссией установлено, что ООО «ЧСК» не соответствует требованиям:

1) ч. 7 статьи 9. ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 N 315-ФЗ, п. 6.4. Положения о контроле А «СО «СЧ» за деятельностью своих членов - не предоставлены документы согласно запросу № 180 от 14.04.2023 г.;

2) п. 2 ч. 6 ст. 55.5, ст. 55.5-1 ГрК РФ, п. 1.6. Квалификационного стандарта СТО СРО 1.1-2022 А «СО «СЧ» - отсутствуют специалисты (должно быть не менее 2) по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства;

3) ч.4 ст. 55.8, ст. 55.13 ГрК РФ, п.п. 4.1., 5.3 Положения о проведении Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» анализа деятельности своих членов -

ООО «ЧСК» не предоставило отчет анализа деятельности за 2022 год (предоставляется до 1 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля);

4) п. 2.1. «Положения о страховании членами А «СО «СЧ» риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования» - 26.09.2022 г. истек срок по договору страхования риска гражданской ответственности № 214900-021-002641, заключенного с ПАО «САК «Энергогарант»;

5) п. 10.2.1. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (в редакции, утвержденной решением Общего собрания членов А «СО «СЧ» от 17.12.2020 г.), в том числе о требованиях к членам А «СО «СЧ» о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», так как долг указанной организации по членским взносам на 26 апреля 2023 года составляет **12 000** (двенадцать тысяч) рублей. Задолженность ООО «ЧСК» по членским взносам не погашена.

13 апреля 2023 года председателем Контрольного комитета А «СО «СЧ» Майзуровым Д.Ю. был совершен выезд в организацию по адресу, указанному в ЕГРЮЛ и в реестре организаций А «СО «СЧ»: Чувашская Республика - Чувашия м.р.н. Чебоксарский, с.п. Синьял-Покровское, д. Пархикасы. При этом было выявлено отсутствие каких-либо признаков осуществления ООО «ЧСК» хозяйственной деятельности по указанному адресу. Сведений об осуществлении деятельности данной организации по какому-либо иному адресу в А «СО «СЧ» представлено не было. На телефонные звонки сотрудники ООО «ЧСК» не отвечают. Учитывая изложенное, получить от ООО «ЧСК» пояснений по сути выявленных нарушений и возможности их устранения не представилось возможным.

Кроме того, следует отметить, что ООО «ЧСК», вступившее в члены А «СО «СЧ» (протокол заседания правления № 520 от 20.10.2021 года), за последние 7 (семь) месяцев (июнь – декабрь 2022 года и январь – февраль 2023 года) 3 (три) раза было привлечено к дисциплинарной ответственности в виде:

- **предупреждение** (решение № 1775 от 02.06.2022 г.) – не своевременно предоставлены документы согласно запросу № 286 от 13.05.2022 г. и отчет анализа деятельности за 2021 год (предоставляется до 01 марта т.г., раздел № 2 предоставляется в срок до 10 апреля);

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1855 от 17.11.2022 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 550 от 21.10.2022 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства, истек срок по договору страхования риска гражданской ответственности;

- **приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства** (протокол № 1883 от 09.02.2023 г.) - не предоставлены документы согласно запросу № 43 от 27.01.2023 г., отсутствуют специалисты по организации строительства (должно быть не менее 2), сведения о которых включены в национальный реестр специалистов (НРС) в области строительства, истек срок по договору страхования риска гражданской ответственности, долг указанной организации по членским взносам на 09 февраля 2023 года составлял **6 000** (шесть тысяч) рублей.

В настоящее время задолженность составляет 15000 (пятнадцать тысяч) рублей, которая не погашена.

При привлечении к дисциплинарной ответственности ООО «ЧСК» предоставлялось достаточно времени для устранения выявленных нарушений, **однако, по настоящее время данная организация не предприняла соответствующих мер по их устранению.**

Согласно п.п. 5.7., 5.7.1., 5.7.4. Устава А «СО «СЧ» основанием для исключения из членов и вынесения рекомендации Правлению А «СО «СЧ» об исключении из членов А «СО

«СЧ» является неоднократное в течение одного года или грубое нарушение членом Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением строителей, стандартов и внутренних документов Ассоциации, в т.ч. несоблюдение стандартов, квалификационных стандартов Ассоциации, положений и иных документов, утвержденных Общим собранием, Правлением Ассоциации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с п.п. 2.7.2., 2.7.2.3., 2.7.2.4., 2.7.2.13. Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» к своим членам» в случаях нарушения требований к наличию у члена Ассоциации специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в количестве, установленном внутренними документами Ассоциации; неустранение в установленный срок выявленных нарушений, если была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и неоднократное (два раза и более) в течение года нарушение требований, установленных внутренними документами Ассоциации, предусматривается мера дисциплинарного воздействия - рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, предшествующая применению меры дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации и предоставляющая последний короткий срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.

Поскольку ООО «ЧСК» неоднократно в течение года привлекалось к дисциплинарной ответственности за нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, стандартов и внутренних документов А «СО «СЧ», не предпринимало мер по устранению выявленных недостатков, Дисциплинарной комиссии предлагается применить в отношении ООО «ЧСК» меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации Правлению А «СО «СЧ» об исключении из членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

Выступил:

В.И.Скосырский о том, что в Правление А «СО «СЧ» поступило решение Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1915 от 26.04.2023 года с рекомендацией об исключении из членов А «СО «СЧ» общества с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0479-1021, (дата регистрации в реестре Ассоциации 22.10.2021), ИНН 2124047975, директор Гурьянова Елена Алексеевна, с 16 мая 2023 года.

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А «СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, предложил за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» №1915 от 26.04.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания», с индивидуальным регистрационным номером 21-С-0479-1021, (дата регистрации в реестре Ассоциации 22.10.2021), ИНН 2124047975, директор Гурьянова Елена Алексеевна, с 16 мая 2023 года.

Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Руководствуясь п.5.7, п.8.11.7 Устава А СО «СЧ», п.2 ч.2 ст.55.7 ГрК РФ, за нарушения, указанные в решении Дисциплинарной комиссии А «СО «СЧ» № 1915 от 26.04.2023 года, исключить из членов А «СО «СЧ» общество с ограниченной ответственностью «Чебоксарская Строительная Компания», с индивидуальным регистрационным

номером 21-С-0479-1021, (дата регистрации в реестре Ассоциации 22.10.2021), ИНН 2124047975, директор Гурьянова Елена Алексеевна, с 16 мая 2023 года.

Вопрос 3. О внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ»:

- общества с ограниченной ответственностью «Теплокомплект», ИНН 2127014569.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко - с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», обратилось **общество с ограниченной ответственностью «Теплокомплект», ИНН 2127014569, директор Кудряшов Александр Леонидович**, в связи с намерением выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.**

Вступило в Ассоциацию 22.03.2018, нарушений не имеет.

10.05.2023 года членом А «СО «СЧ» оплачен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 000 рублей.

На основании поданного заявления предлагается внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».

Выступил:

В.И.Скосырский предложил членам Правления внести изменения в сведения в реестре членов А «СО «СЧ» в отношении члена А «СО «СЧ» - **общество с ограниченной ответственностью «Теплокомплект», ИНН 2127014569, директор Кудряшов Александр Леонидович.**

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Внести изменения в сведения в реестре членов А «СО «СЧ» в отношении члена А «СО «СЧ» - **общество с ограниченной ответственностью «Теплокомплект», ИНН 2127014569, директор Кудряшов Александр Леонидович**, и установить:

- первый уровень ответственности с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), предельный размер обязательств по которым не превышает шестьдесят миллионов рублей.

- общества с ограниченной ответственностью «ТехноСистемы», ИНН 2130208155.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с заявлением о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», обратилось **общество с ограниченной ответственностью «ТехноСистемы», ИНН 2130208155, директор Дмитриев Руслан Алексеевич**, в связи с намерением выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме

объектов использования атомной энергии). Организация обладает специалистами в соответствии с требованиями раздела III. «Минимальные требования к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии» постановления Правительства РФ от 11 мая 2017 г. №559 «Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»; раздела 8 Положения о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

Вступило в Ассоциацию 18.04.2019, нарушений не имеет.

На основании поданного заявления предлагается внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ».

Выступил:

В.И.Скосырский предложил членам Правления внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов А «СО «СЧ», в отношении члена А «СО «СЧ» - **общества с ограниченной ответственностью «ТехноСистемы», ИНН 2130208155, директор Дмитриев Руслан Алексеевич.**

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Внести соответствующие сведения в реестр членов А «СО «СЧ» в отношении права **общества с ограниченной ответственностью «ТехноСистемы», ИНН 2130208155, директор Дмитриев Руслан Алексеевич,** выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии).

Вопрос 4. Об утверждении Положения о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в новой редакции.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А.Грищенко - с информацией о Положении о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления утвердить Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в редакции Приложения №1 к настоящему протоколу. Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» в редакции Приложения №1 к настоящему протоколу.

Вопрос 5. Об утверждении Положения о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции.

В.И.Скосырский предоставил слово генеральному директору А «СО «СЧ» Грищенко Алексею Алексеевичу.

Выступил:

А.А. Грищенко с информацией о Положении о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ».

Выступил:

В.И.Скосырский с предложением к членам Правления утвердить Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции (приложение № 2). Поставил вопрос на голосование.

Голосование:

«За» - 7, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Решили:

Утвердить Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ» в новой редакции (приложение № 2).

Вопрос 6. Разное.

Заседание закрыто в 11 часов 40 минут 16 мая 2023 г.
Окончательная редакция протокола изготовлена 16 мая 2023 г.

Приложения:

1. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»;
2. Положение о контроле Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» (А «СО «СЧ») за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований, стандартов, правил А «СО «СЧ», условий членства в А «СО «СЧ».

Председательствующий на заседании
Правления

Секретарь Правления



В.И. Скосырский

С.Н. Галошев