

Информационный бюллетень Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», 20 МАРТА 2023. №5



Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» объединяет профессионалов!

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» создана в 2009 году.

На 20 марта 2023 года Ассоциация объединяет 507 членов – это крупные, малые предприятия и индивидуальные предприниматели в сфере:

- **строительства**, которые обеспечивают весь объем вводимого жилья в Чувашии и исполнение государственных программ на территории республики и за ее пределами,

- **производства строительных материалов** (АО «СЗ «ЖБК-1», ЗАО "ССК "Чебоксарский" и др.),

- **промышленности** (ПАО «Химпром», АО «АККОНД», АО «Элара», АО «ЧПО им. В.И. Чапаева» и др.),

- **электротехники** (ОАО «ВНИИР», ООО «ВНИИР Гидроэлектроавтоматика», АО «ЧЭАЗ», ООО «ЧЭТА», ЗАО «Промэнерго» и др.),

Общие сведения

На 01.01.2022 г. в Ассоциации числилось 507 членов. За 2022 г. принято 43 новых члена.

Исключено 43 члена, в т.ч. по решению Правления Ассоциации - 15 членов.

На 31.12.2022 г. в Ассоциации числилось 507 членов

- **жилищно-коммунального хозяйства** (АО "Газпром газораспределение Чебоксары", АО "Чувашская энергосбытовая компания", АО «Водоканал», ГУП ЧР «БОС» Минстроя Чувашии и др.).

В этих организациях трудится 1086 специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов в области строительства.

ФАКТЫ

2024 год для Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» будет юбилейным. Ассоциации исполнится 15 лет со дня образования.



Оперативно об актуальном в telegram-канале
Ассоциации «СО «Строители Чувашии»

<https://t.me/srostr21>



О компенсационных фондах

На 01.01.2022 г. средства компенсационного фонда составляли 771,3 млн руб., из них средства: фонда возмещения вреда - 246,8 млн руб.; обеспечения договорных обязательств - 524,5 млн руб.

За 2022 г. рост средств компенсационных фондов составил 150,5 млн руб., в том числе:

за счет вновь вступивших и действующих членов в связи с повышением уровня пополнение фонда – 71,4 млн руб.,

процентов от размещения в банках – 79,1 млн руб.:

компенсационного фонда возмещения вреда - 46,7 млн руб., в том числе за счет вновь вступивших и действующих членов в связи с повышением уровня пополнение фонда – 21,2 млн руб., процентов от размещения в банках – 25,5 млн руб.,

обеспечения договорных обязательств - 103,8 млн руб., в том числе за счет вновь вступивших и действующих членов в связи с повышением уровня пополнение фонда – 50,2 млн руб., процентов от размещения в банках – 53,6 млн руб.

Средства компенсационных фондов находятся: в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) и в филиале Банка ГПБ (АО) «Приволжский».

На 31.12.2022 г. средства компенсационного фонда составляли 921,8 млн руб., из них средства: фонда возмещения вреда - 293,4 млн руб.; обеспечения договорных обязательств - 628,4 млн руб.

Данные о компенсационных фондах ежеквартально публикуются на сайте Ассоциации в разделе «Фонды»: <https://www.npsch.ru/compensation-fund>

Итоги контрольной деятельности Ассоциации в 2022 году

За 2022 год Контрольным комитетом Ассоциации проведено 654 проверки, из которых 462 - плановые (57 – с выездом непосредственно на объекты), 192 – внеплановые. Для сравнения: в 2021 году проведена 661 проверка, из которых 356 – плановые, 305 – внеплановые.

В 2022 году по результатам плановых проверок выявлены нарушения у 61 члена Ассоциации, по результатам внеплановых – у 121 члена. Для сравнения: в 2021 году по результатам плановых проверок выявлены нарушения у 71 члена, по результатам

внеплановых - у 216 членов Ассоциации. В 2022 году наметилась тенденция к сокращению количества нарушений. Так, например количество нарушений исполнения условий госконтрактов сократилось в 3,8 раза, на треть сократилось количество нарушений по фактам отсутствия договоров страхования и почти в 2 раза сократились нарушения по оплате членских взносов.

В 2022 году также существенно сократилось количество внеплановых проверок. Этому способствует совместная

работа Контрольного комитета и Дисциплинарной комиссии с членами Ассоциации по предупреждению фактов нарушения.

Контрольный комитет Ассоциации с 2022 года на системной основе также участвует в проверках отдела государственного строительного надзора Минстроя Чувашии. Всего за 2022 год Контрольный комитет участвовал в 52 выездных проверках совместно региональным госстройнадзором. В целом работа Контрольного комитета в 2022 году отмечена увеличением количества выездных проверок на объекты. Всего проведено 109 выездных проверок с учетом совместных выездов с отделом государственного строительного надзора.

Проверки

Контрольным комитетом будут продолжены в соответствии с утвержденным Правлением Планом проверок на 2023 год.

В 2022 году **Дисциплинарной комиссией** рассмотрено 249 дел. По результатам рассмотрения по 107 членам Ассоциации принимались в течение года решения о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Основные факторы приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

- непредставление сведений по запросам Ассоциации в соответствии с ч.7 статьи 9. ФЗ «О саморегулируемых организациях» от 01.12.2007 №315-ФЗ, п.6.4. Положения о контроле А «СО «СЧ» за деятельностью своих членов,

- отсутствие специалистов (не менее 2) по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области

строительства (п.2 ч.6 ст. 55-5, ст.55-5-1 ГрК РФ, п. 1.6. Квалификационного стандарта СТО СРО 1.1 – 2022 А «СО «СЧ»,

- задолженность по членским взносам (п.10.2.1. Положения «О членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», в части требований к членам о размере, порядке расчета

и уплаты вступительного взноса, членских взносов).

34 организациям вынесено предписание об устранении выявленных недостатков, 17 организациям вынесено предупреждение о недопустимости впредь аналогичных нарушений, на 2 членов Ассоциации наложен штраф, 13 – исключены по решению Правления Ассоциации за неоднократные нарушения, 13 организаций добровольно прекратили членство в Ассоциации, 29 дел прекращены по причине устранения нарушений членом Ассоциации, по 22 членам Ассоциации возобновлено право осуществлять деятельность.



1 сентября 2022 года вступили в силу поправки в Градостроительный кодекс, которые ввели обязательную независимую оценку квалификации (НОК) для специалистов строительной отрасли, включенных в Национальный реестр специалистов (НРС). С 1 сентября 2022 года все специалисты, претендующие на включение в НРС и имеющие стаж от 5 лет, обязаны пройти независимую оценку квалификации. Независимая оценка квалификации в форме профессиональных экзаменов проводится в центрах оценки квалификации (далее - ЦОК), зарегистрированных в реестре Национального агентства развития квалификаций (НАРК).

Несколько важных пунктов для подготовки к профессиональному экзамену в рамках независимой оценки квалификации

Нормативная база, регламентирующая соответствующий профессиональный стандарт «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) 7 уровень», состоит как минимум из 87 наименований. С примером оценочного средства «Главный инженер проекта (специалист по организации строительства) (7 уровень квалификации) можно ознакомиться на сайте НОСТРОЙ по следующей ссылке: https://nostroy.ru/department/folder_obrazovanie/sovet-po-professionalnym-kvalifikatsiyam/otsenochnye-sredstva/.

НОСТРОЙ для подготовки к независимой оценке квалификации предлагает воспользоваться курсом, рассчитанным на 8 часов (один день изучения).

Курс включает в себя:

- Видео-материал о процедуре прохождения экзамена
 - Часто задаваемые вопросы по процедуре прохождения экзамена
 - Перечень нормативно-правовых актов с возможностью ознакомления с ними
 - Тестовый экзамен в котором вы можете попробовать свои силы на вопросах из примера оценочных средств.
- Курс доступен по ссылке: <https://info-nok.ru/>

Торгово-промышленной палатой Чувашской Республики разработана памятка по проведению профессионального экзамена в рамках независимой оценки квалификации в Центре оценки квалификации на базе ТПП ЧР.

В памятке пошагово отражены действия по прохождению профессионального экзамена, обозначен перечень необходимых документов, сроки приема документов, назначения и проведения профессионального экзамена, выдачи свидетельства и включения в Национальный реестр специалистов, обозначены возможные случаи нарушений, которые могут повлечь отрицательный результат экзамена. С памяткой можно ознакомиться на нашем сайте по следующей ссылке: <https://www.npsch.ru/news/9105>.

По всем вопросам, касающимся подготовки к независимой оценке квалификации и профессиональному экзамену, просим обращаться в Центр оценки квалификации на базе Торгово-промышленной палаты Чувашской Республики.

Напоминаем координаты ЦОК на базе ТПП ЧР: г. Чебоксары, пр. И. Яковлева, д.4/2. Руководитель В. Антонов, телефоны: +7 (8352) 70-91-61, доб.226, 89023275244, e-mail: coktpp@mail.ru.

Ассоциация убедительно просит держать на контроле сроки истечения удостоверений о повышении квалификации и заблаговременно обращаться в ЦОК на базе ТПП ЧР и в Ассоциацию.



Актуально! Об охране труда, снижении производственного травматизма и пожарной безопасности

25 января Ассоциация совместно с администрацией Московского района г. Чебоксары, Госинспекцией труда в Чувашской Республике, ГУ МЧС России по Чувашской Республике - Чувашии организовала совещание для членов Ассоциации по актуальным вопросам охраны труда, снижения производственного травматизма и пожарной безопасности. «Это серьезные направления, над которыми нам нужно совместно работать, и это связано с безопасностью работников организаций, являющихся членами Ассоциации, а также обеспечением безопасности жизни граждан в целом», - отметил в своем приветственном слове генеральный директор Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» А. Грищенко, обращаясь к участникам совещания.

С подробным докладом о состоянии производственного травматизма в строительной сфере в 2022 году выступил А. Муравьев, заместитель руководителя Госинспекции труда в ЧР. Докладчик отметил, что, к сожалению, травматизм, как показывает практика, только растет и по сравнению с 2021 годом рост производственного травматизма в строительной сфере в 2022 году вырос в 2,4 раза. Всего за прошлый год в сфере строительства произошло 12 несчастных случаев с тяжелым исходом связанных с производством, из которых 2 смертельные, 9 случаев относятся к категории тяжелых и 1 групповой, в котором 2 работника погибли, 1 работник получил тяжелую травму.

В этой связи значительно возрастает роль профилактической и упреждающей работы. Александр Муравьев отметил, что организация и проведение строительного производства на объектах капитального строительства должны осуществляться в соответствии с организационно-технологической документацией на строительное производство. А. Муравьев призвал членов Ассоциации обращаться в



Госинспекцию труда в ЧР за консультациями по телефону: 62-08-12.

Значительный блок в совещании был посвящен обсуждению вопросов обеспечения пожарной безопасности при проектировании, строительстве и вводе объектов в эксплуатацию. Начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по г. Чебоксары управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по ЧР - Чувашии А. Авдоськин рассказал о конкретных случаях пожаров на объектах строительства в 2022 году, обратил внимание на основные нарушения. Перед членами Ассоциации также выступил начальник кафедры надзорной деятельности Академии государственной противопожарной службы МЧС России, кандидат технических наук, доцент, полковник внутренней службы Е. Ягодка по вопросу оптимизации затрат на противопожарную защиту объектов.

В завершение совещания заместитель директора по инновационной и производственной работе Чебоксарского техникума строительства и городского хозяйства Марина Тюрина рассказала членам Ассоциации о программах профессионального обучения, переподготовки, повышения квалификации, реализуемые на базе техникума.

С материалами совещания можно ознакомиться на нашем сайте: <https://www.npsch.ru/news/9409>

ВСЕ ИНФОРМАЦИОННЫЕ БЮЛЛЕТЕНИ АССОЦИАЦИИ «САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «СТРОИТЕЛИ ЧУВАШИИ» РАЗМЕЩЕНЫ НА САЙТЕ АССОЦИАЦИИ:

[HTTPS://WWW.NPSCH.RU/PUBLICATIONS](https://www.npsch.ru/publications)