

К сведению членов Ассоциации:

В соответствии с ч. 17 ст. 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" до 1 января 2024 года в целях оказания поддержки членам саморегулируемых организаций допускается предоставление саморегулируемыми организациями займов своим членам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств таких саморегулируемых организаций в соответствии с гражданским законодательством. Предельные размеры таких займов для одного члена саморегулируемой организации, предельные значения процентов за пользование такими займами, предельный срок и цели их предоставления, требования к членам саморегулируемых организаций, которым могут быть предоставлены такие займы, и порядок контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, определяются Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июня 2020 г. №938. Объем займов, предоставленных саморегулируемой организацией, не может превышать 50 процентов от общего объема средств ее компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Рассмотрение вопроса о предоставлении займов членам Ассоциации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 27 июня 2020 г. № 938 включен в предварительную повестку дня Общего собрания членов (вопрос №10), назначенного на 17 декабря 2020 г.

Решением Общего собрания членов Ассоциации от 17 декабря 2020 г. (протокол № 22) по данному вопросу было постановлено:

Исключить возможность предоставления займов в соответствии с ч.17 ст.3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» и постановлением Правительства РФ от 27 июня 2020 г. №938 «Об утверждении Положения об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемой организации и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам» в целях сохранения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации.