

**АУДИТОРСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
Общество с ограниченной ответственностью  
«БИЗНЕСАУДИТ»**

---

Телефон (факс), E-mail: 8(8352) 64-01-14, audit@cbx.ru, audit@ba21.ru

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

**о бухгалтерской (финансовой) отчетности  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Строители Чувашии»  
за 2020 год**

**г. Чебоксары  
2021**

## Аудиторское заключение

Членам Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Строители Чувашии»

### *Мнение*

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года, отчета о целевом использовании средств за 2020 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение по состоянию на 31 декабря 2020 года, целевое использование средств и их движение за 2020 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

### *Основание для выражения мнения*

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### *Ответственность руководства и членов Правления аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность*

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Правления несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Правления аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Директор ООО «Бизнесаудит»  
Серебрякова Татьяна Юрьевна  
(квалификационный аттестат аудитора № К 008988)



«31» марта 2021 года

**Сведения об аудируемом лице:**

Полное наименование: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»

Сокращенное наименование: А «СО «СЧ»

ОГРН 1092100000728

Место нахождения: 428034, Чувашская Республика, Чебоксары, ул. Петра Ермолаева, дом 1Б, помещение 4,5

**Сведения об аудиторе:**

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнесаудит»

Место нахождения: 428021, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ленинградская, д. 36, оф.703

Зарегистрировано в администрации Ленинского района г. Чебоксары ЧР постановлением № 368 от 25 мая 1994 г., перерегистрация № 1087 от 04.09.1998 г.

Свидетельство о внесении записи в единый государственный реестр юридических лиц серия 21 № 000798377, ОГРН 1022101135176 дата внесения записи от 14.10.2002 г.

ООО «Бизнесаудит» является членом Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество», основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) в реестре аудиторов и аудиторских организаций 12006055102



специальные счета	12503	679 689	565 834	476 601
депозитный счет	12504	34 412	32 000	29 300
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	715 828	600 838	511 466
<b>БАЛАНС</b>	1600	720 292	604 958	515 475

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	714 930	599 382	510 971
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	4 464	4 120	4 008
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	719 394	603 502	514 980
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	898	1 456	495
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками	15201	137	177	103
	расчеты по налогам и сборам	15202	321	844	192
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	439	435	200
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	898	1 456	495
	<b>БАЛАНС</b>	1700	720 292	604 958	515 475



Руководитель  
(подпись)

Воронцов Игорь Юрьевич  
(расшифровка подписи)

16 марта 2021 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация	<b>Ассоциация "Саморегулируемая организация "Строители Чувашии"</b>	по ОКПО	<b>61920950</b>											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2130058950</b>											
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность профессиональных членских организаций</b>	по ОКВЭД 2	<b>94.12</b>											
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Саморегулируемые организации / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>20619</b>	<b>16</b>										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>											
		Дата (год, месяц, число)	<table border="1"> <tr> <th colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td colspan="3">0710003</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>12</td> <td>31</td> </tr> </table>			Коды			0710003			2020	12	31
Коды														
0710003														
2020	12	31												
		Форма по ОКУД	0710003											

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	603 502	510 971
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	1 175	1 825
	Членские взносы	6215	24 092	26 616
	Целевые взносы	6220	83 313	57 036
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	31 910	33 930
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	140 490	119 406
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 535)	(2 545)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(34)	(62)
	иные мероприятия	6313	(2 501)	(2 483)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(20 723)	(22 236)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(16 550)	(17 241)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(276)	(30)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(60)	(137)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 390)	(3 987)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	(1 447)	(841)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(744)	(120)
	Прочие	6350	(5 061)	(1 975)
	Всего использовано средств	6300	(29 062)	(26 875)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	714 930	603 502



**Руководитель**

(подпись)

**Воронцов Игорь Юрьевич**

(расшифровка подписи)

16 марта 2021 г.

8



## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2020 год**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность А «СО«СЧ» за 2020 год сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, в частности, требований Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ « О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34-н, других нормативных актов с учетом особенностей, установленных для некоммерческих организаций.

### **1. Общие сведения об организации.**

1.1. Полное наименование юридического лица: Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии».

1.2. Сокращенное наименование организации: А«СО«СЧ».

1.3. Юридический адрес: 428034, Чувашская Республика г. Чебоксары, ул. Петра Ермолаева, дом 1Б, помещение 4, 5.

1.4. Дата государственной регистрации: 09 июня 2009г., основной государственный регистрационный номер 1092100000728, свидетельство серии 21 №001948684, ИНН/КПП 2130058950/213001001.

1.5. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» - некоммерческая организация, являющаяся саморегулируемой организацией, созданная в форме ассоциации и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Решение № НФ-45/459-СРО от 28.12.2009г. Регистрационный номер записи СРО-С-142-23122009, дата включения в реестр сведений 23.12.2009г., номер реестровой записи – 142.

1.6. Основной вид экономической деятельности по классификатору - 94.12 «Деятельность профессиональных и членских организаций».

1.7. Источниками формирования имущества Ассоциации являются вступительные и членские взносы, взносы в компенсационные фонды, доходы, полученные в связи с размещением средств.

1.8. Дочерних и обособленных подразделений организация не имеет.

1.9. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2020 года составляет 15 человек.

1.10. Органами управления являются:

- Общее собрание членов организации – высший орган управления;

- Правление организации - постоянно действующий коллегиальный орган управления организации;

- Генеральный директор - единоличный исполнительный орган организации.

1.11. По состоянию на 31 декабря 2020 года количество членов А «СО «СЧ» составляет 507.

1.12. Для аудиторской проверки бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2020 год решением Правления (протокол № 469 от 04.03.2020г.) утверждена аудиторская фирма – ООО «Бизнесаудит», которая являлась членом некоммерческого партнерства «Московская аудиторская палата» (НП «МоАП»), основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторский организаций (ОРНЗ) 11203061951 от 03.09.2012 г. до 13.02.2020 г. С 14.02.2020 г. член СРО Ассоциация «Содружество» основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторский организаций (ОРНЗ) 12006055102.

1.13. На основании уведомления ИФНС России по г.Чебоксары № 1120 от 09.07.2009г. Ассоциация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

1.14. Все стоимостные показатели в годовой отчетности приведены в тысячах рублей.

1.15. Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии» продолжала свою деятельность непрерывно в условиях пандемии. Руководством Организации было проанализировано влияние пандемии на деятельность Ассоциации и сделан вывод, что существенное влияние на ключевые показатели деятельности Ассоциации отсутствуют и отсутствуют предпосылки для возникновения такого влияния после отчетной даты. Руководство Ассоциации принимает все необходимые меры для обеспечения устойчивости деятельности Организации. Будущие последствия сложившейся экономической ситуации сложно прогнозировать, и текущие ожидания и оценки руководства могут отличаться от фактических результатов. Однако настоящая отчетность подготовлена исходя из принципа непрерывности деятельности.

## **2. Информация об основных элементах учетной политики организации в отчетном году.**

2.1. Бухгалтерский и налоговый учет ведется в соответствии с законодательством Российской Федерации автоматизированным способом и использованием компьютерной программы 1С: Предприятие 8-Бухгалтерия 8.3.; 1-С Камин- Зарплата.

2.2. Бухгалтерский учет осуществляется главным бухгалтером.

2.3. Хозяйственные операции в бухгалтерском учете оформляются типовыми первичными документам и предусмотренными в типовой версии программы 1С, а также используются формы первичных документов утвержденных организацией.

2.4. Средствами целевого финансирования признаются вступительные взносы, членские взносы, взносы в компенсационный фонд Ассоциации. Учет поступлений от членов СРО ведется на счете 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступление» в разрезе членов Ассоциации и назначения целевых средств с использованием счета 76.03 «Расчеты по взносам».

В отчете о целевом использовании средств раскрывается информация о целевом использовании средств, полученных для обеспечения уставной деятельности, в соответствии с утвержденной сметой, а также информация о

поступлении средств компенсационных фондов и доходов от размещения средств. Доходы от размещения средств на депозитах, прочих доходов и расходов за минусом налога в связи с уплатой единого налога для упрощенной системы налогообложения отражаются как целевое финансирование.

2.5. Компенсационный фонд формируется из двух источников – взносов членов СРО и доходов от размещения средств компенсационного фонда в виде депозита и неснижаемого остатка на счетах в кредитных организациях. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение средств компенсационного фонда за вычетом суммы налога по УСН.

Ассоциацией открыты специальные счета в ФИЛИАЛЕ № 6318 БАНКА ВТБ (ПАО) Г. САМАРА и ФИЛИАЛЕ БАНКА ГПБ (АО) "ПРИВОЛЖСКИЙ" Г. НИЖНИЙ НОВГОРОД для хранения средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, созданных в соответствии с требованиями, установленными Правительством РФ.

2.6. В бухгалтерском учете доходы в виде процентов начисляются в соответствии с условиями договора, а также исходя из периода, к которому они относятся. Если договором ведения банковского счета не предусмотрено начисление процентов на конец отчетного периода, то в бухгалтерском учете начисление производится при зачислении процентов в связи с отсутствием уверенности в том, на какую величину произойдет увеличение экономических выгод.

2.7. Расходы, произведенные в рамках уставной некоммерческой деятельности, отражаются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в разрезе статей затрат, отраженных в смете доходов и расходов, с последующим отнесением на счет 86.02 «Прочее целевое финансирование и поступления» за счет членских и вступительных взносов.

Учет расходов в бухгалтерском учете осуществляется по методу начисления, предполагающему фиксацию расходов в момент их возникновения независимо от даты оплаты.

2.8. Малоценные активы, стоимость которых за единицу не превышает 40000 рублей, учитываются в составе материально-производственных запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию. В целях обеспечения сохранности этих объектов, учет ведется на забалансовом счете МЦ04 «Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации».

2.9. По объектам основных средств амортизация не начисляется в соответствии с действующим законодательством. Обобщение информации о суммах износа, начисляемого линейным способом, производится с применением забалансового счета 010 «Износ основных средств».

2.10. По основным средствам срок полезного использования определяется с учетом Классификации основных средств, утвержденной Правительством РФ от 01.01.2002 г. № 1.

2.11. Учет по поступлению материально-производственных запасов ведется по фактической себестоимости, при списании МПЗ для управленческих нужд и ином выбытии оценка производится по средней себестоимости.

2.12. Депозитные вклады сроком менее 3 месяцев квалифицируются в качестве денежных эквивалентов.

### 3. Информация об отдельных активах и обязательствах.

#### 3.1. Пояснения к Бухгалтерскому балансу.

##### Актив Баланса.

3.1.1. Строка 1150 «Основные средства» - 4464 тыс.руб.

В составе основных средств организации учитываются транспортные средства - 2 ед., стоимость которых 3703 тыс. руб., кондиционеры - 172 тыс. руб., моноблок - 61 тыс. руб., перегородки стеклянные - 293 тыс. руб., компьютер - 51 тыс. руб., ноутбук - 70 тыс. руб., сетевой накопитель - 46 тыс. руб., телевизор - 68 тыс. руб.

Сумма начисленного износа на 31.12.2020 составляет 3544 тыс. руб. в том числе за 2020 год 610 тыс. руб.

Приобретено в 2020 году: компьютер - 51 тыс. руб., ноутбук - 70 тыс. руб., перегородка стеклянная - 242 тыс. руб., сетевой накопитель - 46 тыс. руб., телевизор - 68 тыс. руб.

Списано в 2020 году: локальная компьютерная и телефонная сеть - 102 тыс. руб., локальная компьютерная сеть - 41 тыс. руб.

Дополнительная информация отражена в таблице 2.1 «Наличие и движение основных средств» и в таблице 2.2 «Незавершенные капитальные вложения».

**2.1. Наличие и движение основных средств**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	52 00	за 2020г.	4 120	-	488	(143)	-	-	-	-	4 464	-
	52 10	за 2019г.	4 008	-	111	-	-	-	-	-	4 120	-
в том числе: Транспортные средства	52 01	за 2020г.	3 703	-	-	-	-	-	-	-	3 703	-
	52 11	за 2019г.	3 703	-	-	-	-	-	-	-	3 703	-
Офисное оборудование	52 02	за 2020г.	264	-	246	(41)	-	-	-	-	469	-
	52 12	за 2019г.	203	-	61	-	-	-	-	-	264	-
Производственный и хозяйственный инвентарь	52 03	за 2020г.	153	-	242	(102)	-	-	-	-	293	-
	52 13	за 2019г.	102	-	51	-	-	-	-	-	153	-
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	52 20	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	52 30	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:												

52 21	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
52 31	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2020г.	-	488	-	(488)	-
	5250	за 2019г.	-	111	-	(111)	-
в том числе: Кондиционер (сплит система настен KENTATSU (инв.11)	5241	за 2020г.	-	9	-	(9)	-
	5251	за 2019г.	-	-	-	-	-
Телевизор LED-4K UHD	5242	за 2020г.	-	68	-	(68)	-
	5252	за 2019г.	-	-	-	-	-
Ноутбук Lenovo ThinkBook 15-III	5243	за 2020г.	-	70	-	(70)	-
	5253	за 2019г.	-	-	-	-	-
Сетевой накопитель Synology DS220+ жесткий диск 3.5" 2.0Tb SATA III, 256Mb	5244	за 2020г.	-	46	-	(46)	-
	5254	за 2019г.	-	-	-	-	-
Компьютер IRU Office 313, модуль памяти Kingston 8Gb, SSD диск Kingston 2.5"	5245	за 2020г.	-	51	-	(51)	-
	5255	за 2019г.	-	-	-	-	-
Перегородка стеклянная (дир.)	5246	за 2020г.	-	242	-	(242)	-
	5256	за 2019г.	-	-	-	-	-
Моноблок Lenovo V 510z	5247	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2019г.	-	61	-	(61)	-
Перегородка стеклянная	5248	за 2020г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2019г.	-	51	-	(51)	-

Полученные в аренду основные средства (помещения, используемые под офис), числящиеся за балансом отражены в таблице 2.3 «Иное использование основных средств».

## 2.3. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 484	2 031	13 210

### 3.1.2. Строка 1210 «Запасы»

Отражена сумма стоимости материалов. Дополнительная информация о поступлении и списании материалов отражена в таблице 4.1 «Наличие и движение запасов».

#### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		выбыло			На конец периода
			себе-стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2020г.	43	921	(907)	X	57	-
	5420	за 2019г.	15	730	(702)	X	43	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2020г.	43	921	(907)	239	57	-
	5421	за 2019г.	15	730	(702)	304	43	-

#### 3.1.3. Строка 1230 «Дебиторская задолженность»

тыс.руб.

№ п/п	Расшифровка задолженности	По состоянию на отчетную дату	
		31.12.2020	31.12.2019
1.	Расчеты по авансам выданным поставщикам	116	26
2.	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами по членским взносам	3471	4175
3.	Резерв по сомнительным долгам	2739	2507
	Всего	848	1694

Дополнительные данные приведены в таблице 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности»

#### 5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва		
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2020г.	1 694	-	8 065	(8 911)	-	-	848	-
	5530	за 2019г.	5 175	-	7 009	(10 490)	-	-	1 694	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2020г.	26	-	144	(54)	-	-	116	-
	5532	за 2019г.	37	-	45	(56)	-	-	26	-

Прочая	5513	за 2020г.	1 668	-	7 921	(8 857)	-	-	732	-
	5533	за 2019г.	5 138	-	6 964	(10 434)	-	-	1 668	-
Итого	5500	за 2020г.	1 694	-	8 065	(8 911)	-	-	848	-
	5520	за 2019г.	5 175	-	7 009	(10 490)	-	-	1 694	-

Информация о просроченной дебиторской задолженности отражена в таблице 5.2 «Просроченная дебиторская задолженность»

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	2 739	-	2507	-
в том числе:					
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-
Прочая – по взносам в фонды	5543	2 739	-	2507	-

Резерв по сомнительным долгам сформирован по просроченной задолженности в следующих размерах по следующим организациям:

№ п/п	Наименование организации	Сумма, т.руб.
1	ООО «АЛЗА» ИНН 2127311850	215
2	ООО «Алсер Строй Групп» ИНН 2130197538	12
3	ООО «АльфаГлобалВэй» ИНН 5259108755	59
4	ООО СК «Гарант» ИНН 2130119265	34
5	ООО «Дороги» ИНН 1660295722	16
6	ООО «ДРСУ № 5» ИНН 2130175196	53
7	ООО «ИнтерьерРемСтрой» ИНН 2130008692	58
8	ООО «Климат-Ч» ИНН 2130110583	52
9	ООО «Компас Плюс» ИНН 2130146075	41
10	ООО СК «Импульс» ИНН 2108003032	20
11	ООО «Конструктив» ИНН 2130157430	34
12	ООО «МастерОК» ИНН 2103000599	24
13	ООО «НовочебоксарскСпецМонтаж» ИНН 2124043522	50
14	ООО «Монтажспецстрой» ИНН 2129051911	55
15	ООО «Монус» ИНН 2127300619	118
16	ЗАО МСО «Моргаушская» ИНН 2112001006	154
17	ООО СК «Нефтехиммонтаж» ИНН 1651064542	27
18	ООО ТК «ОЛИМП» ИНН 2130167942	85
19	ООО «Оргтехстрой» ИНН 2130113070	46
20	ООО «Промсвязьмонтаж» ИНН 2128031207	14
21	ООО «Прайм» ИНН 2130190469	85
22	ЗАО «Резон» ИНН 2110018188	114
23	ООО «РЕСТО» ИНН 2128023397	29
24	ООО «Роникс Сервис» ИНН 2130182813	13

25	ООО ПТК «РОСТ» ИНН 2130167318	40
26	ООО «СК «Свет» ИНН 2130171258	5
27	ООО " СК 21 Дом" ИНН 2124027111	17
28	ООО "СпецМонтажСтройГрупп" ИНН 2130196580	54
29	ООО РПК «Спецпроект» ИНН 2129043967	60
30	ООО СМУ «СпецСтрой» ИНН2130181344	57
31	ООО «Спецстройкоммуникации» ИНН 2129044537	43
32	ООО «Спецстроймонтаж» ИНН 2130165656	12
33	ООО «СЗ «Стандарт» ИНН 2127008942	15
34	ООО Фирма " Старко" ИНН 2129014959	3
35	ООО «СТК» ИНН 2116003565	8
36	ООО СК «Стрим» ИНН 2130132629	65
37	ООО «СК «Строй Инвест» ИНН 1217006987	17
38	ООО «СтройДорКомплекс» ИНН 2130129560	3
39	ООО «СтройИнвест» ИНН 2130074896	25
40	ООО «СТРОЙМОНТАЖИЗОЛЯЦИЯ» ИНН 2124017360	1
41	ООО «Стройресурс-К» ИНН 2130154372	4
42	ООО «Стройснаб-ГР» ИНН 2126001341	298
43	ООО «СК «Стройсфера» ИНН 2124030322	12
44	ООО «Стройторгсервис» ИНН 2127331303	45
45	ООО «СУ 30» ИНН 2123012105	29
46	ООО «Сфера-ТМ» ИНН 2130062700	30
47	ООО «СК Шыгырданы» ИНН 2130149703	6
48	ООО «ТехСтройКран» ИНН 2130182997	43
49	ООО «УЮТСТРОЙ+» ИНН 2130101130	8
50	ООО «ФортСтрой» ИНН 2130157380	44
51	ООО ТПК «Шыгырданы» ИНН 2103004755	256
52	ООО ЧЗ «Электрощит» ИНН 2130071736	68
53	ООО "Энерго Спец Строй" ИНН 2130209159	26
54	ООО «Эртель» ИНН 2129050812	37
		2739

В 2020 году списана просроченная дебиторская задолженность по членским взносам на основании выписок из ЕГРЮЛ в связи с прекращением деятельности в сумме 468 тыс. руб. за счет целевого финансирования.

№ п/п	Наименование, ИНН	Сумма, т.руб.
1	СК "Монолит Плюс", ИНН 2124042737	16
2	ООО "ПОЛИССТРОЙ", ИНН 2130064312	76
3	ООО"Стройград-ГР", ИНН 2130129591	81
4	ООО "СтройМеталлКонструкция", ИНН 2130168946	85
5	ООО "Производственная компания "СтройМеталлКонструкция", ИНН 2130199870	70
6	ООО СК "Тепло в доме", ИНН 2130151597	60
7	ООО "Инженерно-Сервисный центр "Терма", ИНН 2130151692	80
	ИТОГО	468



3.1.4. Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

№ п/п	Структура средств и эквивалентов	денежных и денежных	тыс. руб.	
			По состоянию на отчетную дату	
			31.12.2020	31.12.2019
1.	Основной расчетный счет в банке		822	1 249
2.	Специальные счета компенсационного фонда возмещения вреда		220 381	195 826
3.	Специальные счета компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств		459 308	370 008
4.	Депозитный счет		34 412	32 000
5.	Денежные средства в кассе организации		-	17
	Всего		714 923	599 100

Движение денежных средств представлено в таблице «Отчет о движении денежных средств»

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	140 521	129 318
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
вступительные взносы	4114	1 175	1 825
членские взносы	4115	24 092	26 616
взносы в компенсационный фонд	4116	83 313	57 036
прочие	4117	-	-
прочие поступления	4119	31 941	43 841
Платежи - всего	4120	(24 210)	(36 408)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 140)	(5 836)
в связи с оплатой труда работников	4122	(17 212)	(16 714)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие	4125	(961)	911
прочие платежи	4129	(2 897)	(14 769)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	116 311	92 910
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-

от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(488)	(86)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(488)	(86)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(488)	(86)
Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	115 823	92 824
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	599 100	506 276
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	714 923	599 100
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация о платежах в отчете о движении денежных средств приведена с учетом налога на добавленную стоимость, уплачиваемого организацией контрагентам, так как организация применяет упрощенную систему налогообложения и не признается налогоплательщиком НДС.

## Пассив Баланса.

3.1.5. Строка 1350 «Целевые средства» - 714 930 тыс. руб.

- членские и вступительные взносы, направленные на обеспечение текущей деятельности 35 241 тыс.руб.

- средства компенсационных фондов 679 689 тыс. руб.

3.1.6. Строка 1360 «Фонд движимого имущества»

- отражена величина целевых средств, направленных на приобретение объектов основных средств.

3.1.7. Строка 1520 «Кредиторская задолженность»

№ п/п	Расшифровка задолженности	По состоянию на отчетную дату	
		31.12.2020	31.12.2019
1.	Расчеты с поставщиками	137	177
2.	Расчеты по налогам и сборам	321	844
3.	Расчеты с разными кредиторами по членским взносам (авансы полученные, прочие расчеты)	439	435
	Всего	898	1456

Дополнительная информация представлена в таблице 5.3. «Наличие и движение кредиторской задолженности»

### 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				Остаток на конец периода
				поступление			выбыло	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение		
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020г.	1456	8071	-	(8 629)	-	898
	5580	за 2019г.	495	7 435	-	(6 473)	-	1 456
в том числе: расчеты с поставщ. и подряд.	5561	за 2020г.	177	160	-	(200)	-	137
	5581	за 2019г.	103	176	-	(102)	-	177
авансы полученные	5562	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2019г.	-	-	-	-	-	-
расчеты по	5563	за 2020г.	843	6453	-	(6 974)	-	322

налогам и взносам								
	5583	за 2019г.	192	6 778	-	(6 126)	-	844
кредиты	5564	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2019г.	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2020г.	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2019г.	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2020г.	436	1 458	-	(1 455)	-	439
	5586	за 2019г.	200	481	-	(245)	-	436
Итого	5550	за 2020г.	1456	8 071	-	(8629)	-	898
	5570	за 2019г.	495	7 435	-	(6 473)	-	1 456

### 3.2. Пояснения о финансовых результатах

Финансовый результат от прочей деятельности за 2020 год отражен в нижеприведенной таблице

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
Выручка	2110	-	-
Себестоимость продаж	2120	-	-
Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
Коммерческие расходы	2210	-	-
Управленческие расходы	2220	-	-
Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
Проценты к получению	2320	31 910	33 930
Проценты к уплате	2330	-	-
Прочие доходы	2340	-	-
Прочие расходы	2350	-	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	31 910	22 092
Текущий налог на прибыль	2410	(957)	(1 018)
в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
Прочее	2460	-	-
Чистая прибыль (убыток)	2400	30 953	21 429

3.2.1. Строка 2320 «Проценты к получению» 31 910 тыс. руб. проценты, полученные Ассоциацией от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в сумме 10 254 тыс. руб., компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств 20 284 тыс. руб. и свободных денежных средств (вступительных и членских взносов) в сумме 1 372 тыс.руб. В отчете о финансовых результатах раскрыта информация о доходах и расходах, связанных с размещением денежных средств на банковских счетах. По строке 2410 отчета о финансовых результатах отражена сумма налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения. По строке 2400 «Чистая прибыль» 30 953 тыс. руб. отражена в качестве источника целевого финансирования в отчете о целевом использовании средств по строке 6240 «Прибыль от приносящей доход деятельности».

#### 4. События после отчетной даты

4.1. Условных фактов хозяйственной деятельности, информацию о которых следовало бы раскрывать в соответствии с требованиями нормативных актов, не существует.

4.2. События после отчетной даты признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности организации в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

#### 5. Оценочные, условные обязательства и условные активы.

Резервы по отпускам не созданы ввиду отсутствия задолженности перед работниками по графику отпусков 2020 и более ранних годов.

Руководитель

Воронцов И.Ю.

16 марта 2021 года





Пронумеровано, прошнуровано и скреплено  
печатью И.Ю. Сефедрикова  
Директор И.Ю. Сефедрикова